



11 luglio 2025

Question Time al sindaco di Ravenna in merito al contratto di appalto per la gestione della piscina comunale – orari estivi, servizio bar e rispetto delle prescrizioni contrattuali

Premesso che:

- La piscina comunale costituisce un servizio pubblico di rilevanza sociale, sportiva e ricreativa, soprattutto durante il periodo estivo;
- Il contratto di appalto per la gestione dell'impianto natatorio prevede una serie di obblighi ben precisi a carico del gestore, sia in termini di qualità del servizio sia in merito a specifici adempimenti tecnico-amministrativi;
- È stato rilevato che durante i week end (sabato e domenica) le vasche vengono sistematicamente chiuse **almeno 15 minuti prima** dell'orario previsto da capitolato, senza alcuna giustificazione tecnica o organizzativa;
- Di domenica nel **periodo invernale la piscina chiude alle ore 13:30** anziché alle 19:00, anche in questo caso senza alcuna giustificazione tecnica o organizzativa;
- Tali disservizi rappresentano una **palese violazione contrattuale** e comportano un evidente disagio per gli utenti, che si traduce anche in una riduzione della permanenza nell'impianto e, conseguentemente, degli ingressi;
- Inoltre, risulta **assente il servizio bar**, nonostante lo stesso sia **espressamente previsto dal capitolato per l'intero periodo di apertura dell'impianto** la sola presenza di alcuni **distributori automatici nella zona reception**, tra l'altro **non accessibili ai disabili**, non può in alcun modo essere ritenuta sostitutiva del servizio bar previsto contrattualmente;
- E' noto a tutti (poiché divulgato a mezzo stampa e social) il rischio corso dai fruitori dei servizi in occasione dei lavori effettuati nello scorso mese di giugno quando un mezzo operativo passò a pochi metri dai bagnanti, fatto gravissimo di cui non si sono avuti riscontri ufficiali se non rassicurazioni più o meno improvvise.

Considerato che:

- La corretta gestione dell'impianto ha ricadute dirette sulla fruibilità del servizio da parte dei cittadini, sulla sicurezza degli ambienti e sull'immagine dell'Amministrazione;
- Le inadempienze contrattuali devono essere rilevate, documentate e sanzionate, ove necessario, a tutela dell'interesse pubblico;

Si chiede al Sindaco e all'Assessore di sapere:

1. Se l'Amministrazione sia a conoscenza delle violazioni sopra descritte, in particolare:
 - della **chiusura anticipata delle vasche** rispetto all'orario stabilito;
 - della **totale assenza del servizio bar**;
 - dell'**orario ridotto posto in atto nelle domeniche invernali**;

2. Quali controlli siano stati effettuati sul rispetto degli obblighi contrattuali da parte del gestore, e se siano state mosse formali contestazioni;
3. Quali azioni si intenda intraprendere per **ripristinare il pieno rispetto del contratto**, garantendo la corretta erogazione dei servizi previsti;
4. Se siano state poste in atto, da parte dell'amministrazione, verifiche rispetto ai fatti dello scorso mese di giugno quando il mezzo operativo passò a pochi metri dai bagnanti e quale ne sia stato l'esito;
5. Di conoscere inoltre in aggiunta a quanto sopra se, **alla luce del capitolato d'appalto**, siano state rispettate le seguenti **prescrizioni contrattuali**:
 - a) Con riferimento agli anni **2022, 2023 e 2024**, se il gestore abbia presentato agli uffici comunali “la **relazione tecnica annuale**, a firma di tecnico abilitato, sullo stato di manutenzione e conservazione dell'impianto, con particolare riferimento agli impianti tecnologici, e di **conoscerne in sintesi i contenuti** e gli eventuali rilievi;”
 - b) Il **mantenimento dell'apertura del servizio cassa per tutta la durata dell'orario di apertura dell'impianto**, così come previsto dal capitolato;
 - c) L'avvenuta **stipulazione e mantenimento in essere, per ciascuno degli ultimi tre anni solari, della copertura assicurativa RCT (Responsabilità Civile verso Terzi) e RCO (Responsabilità Civile verso i Prestatori d'Opera)** prevista contrattualmente, nonché le eventuali verifiche effettuate dagli uffici competenti;
 - d) La **presentazione della cauzione definitiva**, sotto forma di fideiussione bancaria o assicurativa, di valore pari al **10% del costo annuo operativo di esercizio**, come stabilito dal capitolato, e la verifica del suo mantenimento in essere.

Nicola Grandi, consigliere comunale di Fratelli d'Italia, capogruppo